

Energetikai felújítás: felkészülési lista

A bejelentéstől a tervezhető felújításig

Családi házak tulajdonosainak és társasházi lakóknak. Ellenőrizve: 2026. október 21.

KULCS TÉNYEK

- Állapot: egyeztetés alatt álló program, amelynek feltétele az elfogadás.
- A bejelentett projektplafon nem azonos a vissza nem térítendő támogatással.
- Finanszírozás: a vissza nem térítendő rész és a kedvezményes hitel végleges felosztása még nem tisztázott.

AZ INGATLAN ÉS A MUNKA

☐	Írd össze, hol van hőveszteség, és milyen munkát tervezel.
☐	Kérj műszaki felmérést és külön anyag-, illetve munkadíjat tartalmazó ajánlatot.
☐	Társasházban egyeztess a közös képviselővel a közös tulajdont érintő tervekről.

A PÉNZÜGYI TERV

☐	Külön sor: teljes projektköltség, saját pénz, hitel, vissza nem térítendő támogatás.
☐	A hitelt és kamatait vissza kell fizetned; a támogatás a feltételek teljesítéséhez kötődik.
☐	Az előleget, a nem elszámolható tételeket és az esetleges átmeneti finanszírozást külön vizsgáld.

A VÉGLEGES KIÍRÁSBÓL ELLENŐRIZD

☐	Indulási nap, benyújtási hely, jogosultság és elfogadott épülettípus.
☐	Hitel és támogatás aránya, futamidő, THM és folyósítás.
☐	Megtakarítás igazolása, számlák, elszámolható kezdőnap és társasházi eljárás.
☐	Szerződés vagy előleg előtt tisztázd, hogy a tervezett kiadás elszámolható-e.